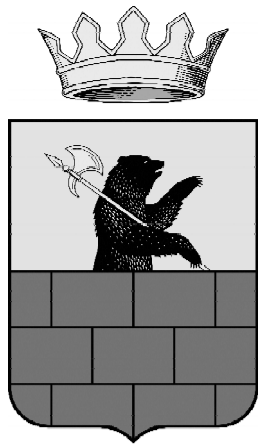


27 октября  
2017 года,  
пятница



# Наш край

Любимская районная массовая газета

№ 42 (10288)

Газета основана в 1919 году

Выходит по пятницам

Цена свободная

16+

## Закон и порядок

### За деятельность фирм-однодневок ответят номинальные учредители

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ АКТИВНО ВЗАИМОДЕЙСТВУЕТ С РЕГИОНАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБОЙ В СФЕРЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ С НАСЕЛЕНИЕМ.**

Мы плотно сотрудничаем по всем направлениям деятельности, – отметил заместитель председателя Правительства региона Роман Колесов. – В настоящее время активно проводится разъяснительная кампания по предупреждению мошенничества. Так, актуальным вопросом для налоговых органов в субъектах Российской Федерации является создание фирм-однодневок на подставных лиц. Не обошла стороной данная проблема и нашу область.

По информации управления Федеральной налоговой службы по Ярославской области, для своих махинаций по созданию фирм-однодневок мошенники находят нуждающихся в денежных средствах граждан и предлагают им за вознаграждение стать учредителями и руководителями организаций. Чаще всего в эти сети попадают студенты, пенсионеры, безработные.

Убежденные в законности своих действий люди предоставляют персональные данные и подписывают документы для государственной регистрации фирм-однодневок. Спустя некоторое время граждане узнают, что являются руководителями и учредителями организаций, имеющих многомиллионные долги, к которым предъявляют требования кредиторы и контролирурующие органы.

Фирма-однодневка – юридическое лицо, создаваемое без цели ведения предпринимательской деятельности. Такая органи-

зация существует только на бумаге. Она имеет официальных, номинальных, учредителей и руководителей, указанных в документах организации и внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц. Но фактически руководят такой фирмой реальные теневые представители. Они могут проводить незаконные финансовые операции, уклоняться от уплаты налогов. Мошенники в большинстве случаев получают доход путем хищения денег из бюджета, заключения фиктивных сделок и получения предоплаты за поставку товаров, работ и услуг без исполнения обязательств.

В случае интереса налоговых, правоохранительных и иных государственных органов реальные руководители, которые фактически получают незаконное обогащение за счет деятельности таких организаций, остаются в тени. Ответственность несет гражданин, который указан в качестве руководителя фирмы-однодневки. Именно на него возлагается ответственность за все ее деяния, в том числе и за неуплату налогов.

Для того чтобы действовать в своих интересах, мошенники получают от подставных лиц доверенности и оформляют электронные подписи на визирование всех необходимых для незаконной деятельности документов. При этом номинальный руководитель фирмы полностью отстранен от ее деятельности и от возможности какого-либо контроля. Связь является односторонней: когда нужно, мошенники сами находят подставное лицо, в то время как оно даже в случае крайней необходимости не может связаться с организаторами.

## ПФР

### Внимание пенсионеров!

Клиентская служба ПФР в Любимском муниципальном районе сообщает об изменении графика доставки пенсий и иных социальных выплат (далее – пенсий) отделениями федеральной почтовой связи в связи с предстоящими праздничными и выходными днями в ноябре 2017 года. Доставка пенсий будет осуществляться:

- в отделении почтовой связи Город:  
3 ноября – за 4, 5 ноября;

6 ноября – за 6 ноября.  
- в сельских отделениях почтовой связи с режимом работы понедельник, среда, пятница:  
3 ноября – за 4, 5 ноября;  
6 ноября – за 6 и 7 ноября.

- в сельских отделениях почтовой связи с режимом работы вторник, четверг, суббота:  
2 ноября – за 4, 5 и 6 ноября.

Клиентская служба ПФР в Любимском муниципальном районе

**4 НОЯБРЯ В 13 ЧАСОВ В РДК ПРОЙДЁТ ПРАЗДНИЧНЫЙ КОНЦЕРТ, посвящённый Дню народного единства. Вход свободный.**

## Село

### Производство молока

№ п/п	Наименование предприятия	Кол-во дойного стада	23 октября		
			ВП кг	Надой на 1 корову	+ / -
1	Красный октябрь	1435	28213	19,7	0,3

## 29 октября – День работников автомобильного транспорта

### Уважаемые работники и ветераны автомобильного транспорта!

Поздравляю вас с профессиональным праздником!

Автомобильный транспорт всегда был одной из важнейших составляющих экономики. И сегодня его роль и значимость очень велики. Каждый день стараниями водителей по дорогам района перевозятся сотни пассажиров, десятки тонн грузов. Это нелёгкий труд, требующий от водителей высокого профессионализма, внимания, выдержки и мастерства. Ваш напряженный и ответственный труд вызывает заслуженное уважение.

День автомобилиста – это профессиональный праздник не только водителей, но и ремонтных рабочих, инженерно-технических работников и всех, кто добросовестно трудится, обеспечивая бесперебойную работу автотранспорта.

Желаю всем автомобилистам – любителям и профессионалам – безопасных и лёгких дорог, надёжной техники, взаимопонимания и взаимоуважения в пути, крепкого здоровья, душевного покоя, личного счастья и семейного тепла!

А.В. КОШКИН, Глава Любимского МР

## Водитель жёлтого автобуса



### ПОЛОВИНА НАСЕЛЕНИЯ СТРАНЫ, КОЛЕСЯЩЕГО ЗА БАРАНКОЙ ПО ПРОСТОРАМ НАШЕЙ НЕОБЪЯТНОЙ РОДИНЫ, ВПОЛНЕ МОГЛА БЫ ПРАЗДНОВАТЬ ДЕНЬ АВТОМОБИЛИСТА.

Но прежде всего, это праздник тех, для кого водительское удостоверение стало путёвкой в интересную, сложную и рискованную профессию. К одному из них – водителю школьного автобуса Николаю Анатольевичу Разгуляеву мы сегодня и отправимся.

Водительский стаж Николая Анатольевича только на школьном автобусе – с 2004 года. Сначала он работал при Закобякинской школе, а с 2009 года – при Любимской средней. Профессия нашла его сама. До армии особой тяги водить машину не было, хотя его отец и работал на тракторе. Но после службы в армии решил, что желания уезжать куда-то из родного города нет, и поступил в местное ПУ-47. Работал слесарем в АТП, на СТО, был водителем легкового автомобиля, а затем перешёл работать в Управление образования.

Возить людей, тем более детей, огромная ответственность, – говорит Николай Анатольевич.

Его автобус колесит не только по районным дорогам, он возит ребят к местам проведения экскурсий, различных учебных,

спортивных и развлекательных мероприятий: в Ярославль, Рыбинск, Углич, Тутаев и другие города нашей области, а также в соседние области.

В настоящее время все школьные автобусы снабжены тахографами, обеспечивающими непрерывную, некорректируемую регистрацию информации о скорости и маршруте движения транспортного средства, о режиме труда и отдыха водителя. Поэтому, хочешь-не хочешь, устал не устал, а проехав 4 часа, водитель должен устраивать перерыв. Во время такого перерыва мы и беседуем с Николаем Анатольевичем. Сегодняшний его маршрут – в Покров. Забрав ребят из средней школы, автобус поедет в основную школу имени В.Ю. Орлова, а затем развезёт пассажиров по деревням.

Гаражи управления образования находятся на территории бывшей ПМК-6, где когда-то и работал отец героя этой статьи. Гаражи тёплые, зимой территория очищается трактором, но, тем не менее, если ночью был снегопад, утром водителям приходится поработать и лопатой, ведь их рабочий день начинается в 6-15, без 15 семь они уже разъезжаются по маршрутам. За каждой школой закреплены по 2 специализированных автобуса, которые едут

по разным направлениям – в Ермаково, Троицу, на Закобякино, в Покров, Стрешово. Идея ввести школьные автобусы пришла к нам с Запада. Если раньше, уезжая учиться в город, дети из сельской местности вынуждены были жить целую неделю в интернате, то сегодня школьный автобус упрощает вопрос с их доставкой домой, снижает уровень опозданий на уроки и прогулов.

В семье Разгуляевых есть ещё один водитель – жена Николая Анатольевича – Татьяна, которая тоже получила права и с удовольствием заменяет мужа за рулём личного автомобиля, когда нужно отвезти в школу детей.

Какими качествами характера должен обладать водитель жёлтого автобуса с надписью «Дети»? Конечно, работая с детьми, нужно соблюдать этикет и культуру, быть ответственным, доброжелательным и надёжным. Всеми этими качествами обладает Николай Анатольевич Разгуляев и его коллеги Сергей Валентинович Шуйкин и Сергей Борисович Клёнов.

От имени коллектива школы, детей и их родителей, поздравляем их с профессиональным праздником – Днём работников автомобильного транспорта. Ни гвоздя, ни жезла!

Светлана ШИРОКОВА  
Фото автора

## Проблема дня

**ТЕМЕ, КАСАЮЩЕЙСЯ СБОРА И ВЫВОЗА БЫТОВОГО МУСОРА, А ТАКЖЕ - ОТНОШЕНИЯ ГРАЖДАН К СОБЛЮДЕНИЮ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА В НАШЕМ ГОРОДЕ, БЫЛО ПОСВЯЩЕНО СОБРАНИЕ, СОСТОЯВШЕЕСЯ НА ПРОШЛОЙ НЕДЕЛЕ, 19 ОКТЯБРЯ, В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА.** По инициативе Администрации городского поселения Любим в присутствии Первого заместителя Главы района Андрея Васильевича Мазанкова обсудить проблему собрались компетентные специалисты из органов местной власти, руководство МУП ЖКХ, жители Любима, неравнодушные к состоянию контейнерных площадок на своей территории.

**Для справки: К твердым бытовым отходам (ТБО) относятся отходы, образующиеся в жилых и общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях (включая отходы от текущего ремонта квартир), отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, и крупногабаритные отходы (смешанные ТБО).**

Проблема мусора стара, как мир: в одном из классических рассказов человек выбросил посреди города протухшую рыбу. Моментально вокруг этого места образовалась несанкционированная свалка.

Обсуждение проблемы, в основном, проходило между представителями органов местного самоуправления и Любимского МУП ЖКХ. Именно эти службы население Любима, сваливающее мусор мимо контейнеров под предлогом «Я за всё плачу», винит в захламленности площадок. Ответственность лежит, действительно, на инициаторах обсуждения, и они пытаются сообща решить проблему.

Кратко озвучив тему собра-

ния, Глава городского поселения А.С. Козлова передала слово Ю.Б. Ватиной, специалисту по экономическим вопросам администрации поселения. Из отчёта Юлии Борисовны: «Тариф для населения на данную услугу в соответствии с законодательством утверждается комиссией по тарифам Администрации Любимского МР. Тариф на 2017 год утверждён в сумме 282 рубля на один кубический метр, норматив на одного пользователя – 0,126 куб. метров. Тариф утверждён, исходя из планируемого годового объёма ТБО, затрат на его вывоз, количества пользователей услуги и норматива на одного пользователя. В целом, по сравнению с прошлым годом утверждён рост себестоимости тарифа на 12 процентов. При расчете тарифа использовались данные Любимского МУП ЖКХ о расходах организации на осуществление услуги по вывозу ТБО, и сведения о фактически вывезенном объёме мусора за 2016 год. Принятый тариф полностью учитывает цифры, предложенные Любимским МУП ЖКХ, из чего можно сделать вывод о безубыточности этого вида деятельности для организации».

В связи с тем, что основная часть «мусорной» проблемы состоит в несвоевременном и неполном вывозе категории мусора, в быту зовущейся «крупногабаритный», на нем и было заострено внимание собравшихся.

**Для справки: Крупногабаритный мусор, строительные отходы, жидкость и различные масла, органические останки (собак, например, или любимого хомячка), токсичные и опасные для жизни, а также горючие вещества, различные медицинские и фармацевтические отходы выбрасывать в контейнер-категорически нельзя. Вывоз отходов в данных случаях должен осуществляться в индиви-**



**дуальном порядке, а не попадать в общий бак.**

Для утилизации такого мусора у многих контейнерных площадок существуют отдельные участки, на которых и следует складировать крупногабаритные отходы. Однако, выглядят эти площадки крайне не эстетично, а главное – наносят вред санитарному состоянию города. Кстати, ходить на некоторые контейнерные площадки стало опасно: там, помимо грызунов, бродячих кошек и собак, в некоторых местах появились змеи. Кто же им запретит? Созданная среда располагает!

Жителям необходимо учитывать, что для вывоза крупногабаритного мусора стандартный мусоровоз не подходит, необходимо использовать дополнительную технику и дополнительные рабочие руки.

Для упорядочения утилизации крупных ТБО Администрацией поселения было вынесено и поддержано участниками собрания предложение об организации графика объезда площадок раз в две недели по определенным, заранее установленным дням. Любимскому МУП ЖКХ было поручено разработать такой график, и довести эту инфор-

мацию до населения.

**Уважаемые жители! Администрация городского поселения очень надеется, что все вы положительно воспримете появление такого графика, и будете выносить свой крупногабаритный мусор на площадки непосредственно перед днями его планового вывоза, ведь это реально поможет сделать площадки чище.**

Другая часть собрания была посвящена тем, кто не только превышает свой норматив, но и просто отказывается платить за услугу. Среди них – индивидуальные предприниматели, организации, да и просто владельцы квартир, у которых «нет мусора» и потому они отказываются платить. Но контейнерами пользуются. Администрация городского поселения знает о реальном количестве этого «несуществующего» мусора и регулярно оказывает помощь Любимскому МУП ЖКХ в его вывозе. Только за 2017 год за счет бюджета поселения было потрачено более 100 тысяч рублей на вывоз мусора с контейнерных площадок. К сожалению, на собрании никто из таких «немусорящих» лиц не присутствовал, поэтому хочется

обратиться к ним заочно.

**Уважаемые неплательщики! Пожалуйста, уважайте других, более ответственных жителей нашего города, за чей счет вывозятся и утилизируются ваши бытовые отходы, уважайте труд Любимского МУП ЖКХ. Стоимость вывоза - небольшая сумма, посильная любому физическому или юридическому лицу. Заключите договор с МУП ЖКХ, и ваша совесть будет спокойна! Или, если у вас действительно нет постоянно образующихся отходов, по мере их периодического появления вы можете подать заявку на индивидуальный вывоз, и вам окажут эту услугу тоже по вполне приемлемой цене.**

В заключение также еще следует сказать, что разработанные правила вывоза, вывоза и последующей утилизации мусора созданы не для того, чтобы ограничить нас с вами и усложнить нам жизнь. Это необходимо нам самим, для того чтобы сохранить здоровье и не ухудшить и без того неважную экологическую обстановку.

**Наталья ЗУБКОВА**  
Фото автора

### Школа

## Клуб юных инспекторов движения

**В ТЕКУЩЕМ УЧЕБНОМ ГОДУ АКТИВИРОВАЛ СВОЮ РАБОТУ КЛУБ ЮНЫХ ИНСПЕКТОРОВ ДВИЖЕНИЯ, ОРГАНИЗОВАННЫЙ НА БАЗЕ ЛЮБИМСКОЙ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ. РУКОВОДИТ КЛУБОМ ПРЕПОДАВАТЕЛЬ ТЕХНОЛОГИИ В.Е. ВОРОБЬЁВ.**

В целях активизации работы по предупреждению детского дорожно-транспортного травматизма и предупреждения дорожно-транспортных происшествий, а также в целях обеспечения безопасности детей, в Ярославской области с 20 сентября по 20 октября был проведен месячник безопасности дорожного движения. Юные инспектора сами изучают и пропагандируют другим ребятам Правила дорожного движения, рассказывают о том, что на велосипедах разрешается ездить лишь с 14 лет.

Если заглянуть в дневник первоклассников, и ученикам 2,3,4 классов, то там можно увидеть маршрутный лист, на котором изображен безопасный путь от школы до дома. Они рисовали их с родителями, а ребята из клуба проверяли эти листы и готовили отчёт. Общий маршрутный лист выставлен на сайте школы. В сентябре в школе прошёл единый урок по безопасности дорожного движения, который был проведён совместно с Центром детского творчества.

Учащихся 4-7 классов тестировали на знания правил дорожного движения. 18 человек прошли его на высокий балл и награждены грамотами. В прошлом году хорошие знания правил показали лишь 5 человек.

Сразу после месячника по инициативе Любимской районной администрации и Управления образования прошла неделя безопасности. Члены ЮИД разработали памятки для детей и родителей, раздали светящиеся фликеры. В рамках недели безопасности прошёл школьный тур конкурса «Безопасное колесо», которое провели клуб ЮИД совместно с клубом В.С. Петрова «Юный спасатель». Участвовали в нём лучшие велосипедисты из 3-4 классов. Чтобы все участники конкурса были в равных условиях, были приобретены новые велосипеды. Конкурсанты не только должны были показать практическое вождение велосипеда, но и показать знания оказания доврачебной помощи и знания ПДД.

Виталий Евгеньевич Воробьёв, как руководитель ЮИД, планирует принять участие в областном конкурсе организаций по безопасности дорожного движения. А юных инспекторов движения совсем скоро мы увидим на дорогах нашего города.

**С. ШИРОКОВА**

### Спорт

## Футбол

22 октября на своём поле неожиданно для болельщиков, любимские футболисты разгромили команду из Рыбинска со счётом 5:0! Это был ответный матч, который после проигрыша S финала 15 октября в Рыбинске со счётом 5:1 ставил перед нашими футболистами, казалось бы, непосильную задачу: чтобы попасть в финал, им нужно было выиграть у рыбинцев со счётом 4:0. Задача была очень непр-

стоя, ведь их соперник – лучшая команда по футболу среди сельских муниципальных районов – действующий чемпион Кубка Губернатора Ярославской области. Тем не менее, рыбинцы потерпели фиаско, пропустив в свои ворота 5 безответных мячей, которые забил Илья Окладников – 2, и по одному – Кирилл Охапкин, Максим Михеев и Игорь Кузнецов.

Финальная встреча состоится в эту субботу в Тутаеве с командой из Ростовского района.

Болеем за вас!

По мини-футболу любимская сборная 15 октября встречалась в «Атланте» с МФК «Медведь». Матч закончился со счётом 4:4. 21 октября любимцы проиграли МФК «Квант» со счётом 8:4. Игра проходила в Вознесенском зале «Шинника». Следующая игра с командой «Форест» состоится в ближайшем воскресенье. Напомню, что наши мини-футболисты играют во второй лиге.

**Светлана ШИРОКОВА**

## Кросс

29 сентября в городском парке прошёл районный легкоатлетический кросс среди учащихся общеобразовательных школ Любимского района. В нём приняли участие Любимская средняя школа и Любимская основная школа имени В.Ю. Орлова, Закобьянская средняя, Бармановская и Филипповская основные школы.

На дистанции 1000 м в личном первенстве среди 3-4 классов среди девочек победу одержала Виталина Охапкина, среди мальчиков – Павел Ипатов – учащиеся ЛСОШ. 5-6 классы уже бежали 1,5 км. В этом забеге отличились ученики ЛООШ Анастасия Валиева и Иван Тарантин. Также лучшими на дистанции 1,5 км среди 7-8 классов стали Алёна Виноградова – ЛООШ и Алексей Лаврентьев из Закобьякина. На дистанции 2000 м среди 9-11 классов победителями стали Дарья Сафонова и Андрей Белобородов – учащиеся Любимской средней школы.



## Дмитрий Миронов: «Нам надо стремиться к первой десятке по инвестпривлекательности в рейтинге регионов»

**Губернатор Дмитрий Миронов поручил Правительству региона не сбавлять темпы работы по улучшению инвестиционного климата в Ярославской области.**

– Инвестор и его права должны быть максимально защищены, – подчеркнул Дмитрий Миронов. – В регионе выстроена четкая партнерская модель. Ее основа – взаимодействие власти и бизнеса, совместное формирование дорожных карт. Прошу темп не сбавлять. Нам надо стремиться к первой десятке по инвестпривлекательности в рейтинге регионов.

Губернатор отметил – в этом году область была хорошо представлена на крупных международных выставочных площадках и форумах в Москве и Санкт-Петербурге. Участие в них позволило заключить ряд важных для экономики региона соглашений. Приоритетные проекты получают государственную поддержку.

В портфеле Корпорации развития Ярославской области более ста проектов на общую сумму порядка 240 миллиардов рублей.

Кроме того, в ближайшие годы будет реализовано 39 инвестиционных проектов в отрасли сельского хозяйства региона. Общий объем инвестиций составит более 35 миллиардов рублей. По словам губернатора Дмитрия Миронова,

на сегодняшний день очень важно активно перейти от закладки первого камня к строительству и далее к открытию объектов.

Инвестиционные проекты в сфере птицеводства в регионе у четырех предприятий. Их реализация приведет к увеличению производства яиц на 518 миллионов штук в год и мяса на 30 тысяч тонн. Строительством производственного комплекса птицефабрики «Пошехонская» уже близится к завершению. На ООО «Волжанин» реализуется инвестиционный проект, которому в этом году выделены средства господдержки: 14 миллионов рублей из областного бюджета и 45 миллионов из федерального. В 2016 году здесь началось строительство производственного комплекса, состоящего из 14 цехов по выращиванию молодняка, 10 промышленных цехов по содержанию кур-несушек, зернового элеватора, цеха сортировки, упаковки и хранения яиц. Также был запущен процесс реконструкции инкубатория и убойного цеха. Общая стоимость проекта – 2,7 миллиарда рублей. Объект пла-

нируется ввести в эксплуатацию в конце 2018 года. Компания «Ярославский бройлер» в 2016 – 2018 годах инвестирует в расширение производства более 2 миллиардов рублей. Птицефабрика «Возрождение» в Мышкинском районе в следующем году завершит строительство кормоцеха и силосов для хранения зерновых.

В сфере растениеводства и овощеводства планируют вкладывать средства пять инвесторов. Компания «АгроНеро» уже завершает свой проект. Построены теплицы для рассады салатов и капусты, а также овощехранилище на 2 тысячи тонн продукции. Ввод в эксплуатацию современных зимних теплиц ТК «Ярославский» запланирован на середину следующего года. В Ярославском районе в 2018 году также стартует российско-итальянский проект по строительству теплиц для выращивания ягод. В Ростовском районе реализацию инвестпроекта начнет компания «Ярбиотех», будет создано современное цветочное хозяйство. Кроме того, в регионе планируется выращивать лекарственные растения, в том числе женьшень.



Два сельхозпредприятия намерены влиться в число производителей и переработчиков пшеницы. Ряд проектов в сфере АПК реализуется в рамках формирования кластеров: сырного, картофельного, рыбного. В частности, более

миллиарда рублей будет вложено в развитие аквакультуры.

В целом, реализация всех инвестиционных проектов в АПК позволит до конца 2019 года создать в этой сфере около тысячи новых рабочих мест.

## Смотреть вперед из кабины локомотива

**Год 2017 для ярославской промышленности стал по-настоящему успешным. На протяжении полугода регион занимает первое место в ЦФО по индексу роста промышленного производства. Прошедший День промышленности на минувшей неделе тоже дал хороший посыл – «мы в строю» - участниками стали более 300 предприятий.**

**О том, к чему мы пришли, и, куда будем двигаться дальше, как взаимодействуем с предприятиями и инвесторами из других регионов и стран – в интервью заместителя председателя Правительства Ярославской области Максима Авдеева.**

**– Максим Александрович, промышленность в Ярославской области действительно находится на подъеме?**

– Да, это так. Вклад нашей промышленности во внутренний региональный продукт составляет около 30%, налогов в областной бюджет от промышленных предприятий поступает около 40%. Это системообразующая отрасль региона, принципиально важная для Правительства области и губернатора.

Глава региона Дмитрий Миронов уделяет много внимания состоянию и развитию предприятий области, поиску возможностей поддержать те из них, которые сейчас находятся в сложной ситуации. Мы отчетливо понимаем, что промышленность – локомотив экономики области, который, в свою очередь, требует правильного и своевременного обслуживания, обновления, если мы нацелены на поддержание темпа и дальнейшего развития.

**– Какие наши достижения сейчас на слуху?**

– В области двигателестроения наша область безусловный лидер. У нас уверенные позиции в химической отрасли. Подходит к завершению формирование в регионе судостроительного кластера. Были трудности у рыбинской компании «Верфь братьев Нобель», но сегодня уже принято стратегическое решение: на предприятие пришел новый инвестор – концерн «Калашников». Мы рассчитываем, что уже в начале 2018 года верфь полностью включится в производственную цепочку судостроительного завода «Вымпел».

Уверенно себя чувствует фармацевтическая промышленность, фармкластер уже сложился и активно развивается. В Ярославской области работают и взаимодействуют предприятия всей фармацевтической цепочки – от разработки субстанции до вне-



дрения и производства лекарственных препаратов. По данному направлению мы находимся на лидирующих позициях в масштабах всей России.

**– А как складываются наши взаимоотношения с зарубежными компаниями? Санкции каким-то образом повлияли на этот процесс?**

– Безусловно, возникла некоторая специфика взаимодействия после введения санкций, но точно не критическая для нас. На территории региона благополучно работают ведущие японские, французские, израильские, итальянские корпорации. Да и сейчас мы продолжаем вести переговоры с международными компаниями. В частности, уже находимся на стадии реализации проекта по строительству в индустриальном

парке «Новоселки» фармацевтического предприятия французско-швейцарской компании «Безен».

**– Ярославские предприятия, в свою очередь, реализуют программу импортозамещения?**

– В региональной программе импортозамещения участвуют более двадцати предприятий практически по всем отраслям: двигателестроения, автомобилестроения, химической промышленности, производящих пищевое и перерабатывающее оборудование и других. Работают стабильно – наращивают объем выпуска и расширяют линейку продукции.

**– Теперь – о перспективах региональной промышленности – как ближайших, так и более отдаленных. К чему мы готовимся?**

– Конечно, мы работаем на перспективу. Яркий пример – «Умная

фабрика», которая вскоре будет создана на площадке «ОДК-Сатурн». Она предполагает внедрение в производство новых технологических принципов. Они состоят в существенном ускорении процессов разработки, апробации и внедрения в серийный выпуск новых видов продукции. Для нас это принципиально важно, поскольку Президентом России Владимиром Путиным поставлена задача развиваться и занять достойное место в направлении производства высокотехнологичной продукции, быть в числе лидеров практической реализации проектов Национальной технологической инициативы.

**– Конференции и круглые столы в рамках Дня промышленности в Ярославле были посвящены обсуждению тех-**

**нологий будущего?**

– Конечно, отчасти и самих технологий, но в значительно большей степени нас, как организаторов мероприятия, интересовал диалог о системных мерах, о создании среды и инструментов для внедрения технологий будущего. Это вопрос крайне непростой, он требует полномасштабного объединения усилий промышленности, науки, инвестиций. И здесь у Правительства области своя безусловная задача – выступить организатором этой консолидации, привлечь партнеров внутри региона и за его пределами. Еще один вопрос, которому уделялось много внимания, – перевод предприятий оборонно-промышленного комплекса на выпуск гражданской продукции. В Ярославской области немало оборонных предприятий, развитых, хорошо оснащенных технологически, и нам важно, чтобы этот потенциал был задействован в том числе для производства «мирной» продукции.

**– И последнее: инвестиционная привлекательность Ярославской области выросла за последний год?**

– Точно могу сказать, что к настоящему времени в регионе созданы одни из лучших в стране условий для реализации различных инвестиционных проектов. Это и действующее законодательство, и созданная в Тутаеве территории опережающего экономического развития, и различные специальные налоговые режимы, и процедура постоянного сопровождения инвесторов, снятие административных барьеров. Эффективно работают несколько организаций, оказывающих бизнесу нефинансовую поддержку – например, Центр экспорта, во многом благодаря которому за последние полгода Ярославская область перешла от падения экспорта к росту. Он составил 12 процентов – это немало. Так что будем двигаться дальше!





## Искусство

## В гости на Бульвар удачи

«...Будет зной, а может, вьюга,  
Ведь дорога далека,  
Я от севера до юга  
Добега, наверняка.  
Не устану, не заплачу  
И не перейду на крик,  
Я люблю тебя, а значит,  
Побега я напрямик...»

Прошло почти две недели, а мне то и дело хочется вспомнить и обсуждать со знакомыми поездку в академический театр драмы имени Федора Волкова. Наверное, потому что искусство отвлекает от повседневных проблем, переживаний, невеселых мыслей. На спектакль «Бульвар удачи» мы отправились по инициативе и при организации Любимского отделения Ярославского областного Союза женщин. Спектакль поставлен по мотивам двух пьес Елены Скороходовой, режиссер – Вадим Дербенев.

Один из старейших в России театров – гордость Ярославля. В 19 веке он был в числе лучших в стране. Здесь гастролировали такие великие люди, как Константин Станиславский и Михаил Щепкин. В 21 веке театр решил сменить свой имидж, здесь главенствует молодая современная режиссура.

Прошлой зимой мы с педагогами Любимской средней школы ездили в Волковский театр на «Ревизора». Это – интересный взгляд на знаменитое произведение. Текст классика – полностью, без изменений. Зато реквизит, костюмы, действия персонажей указывают на современность. Столь же актуально, как в позапрошлом веке, звучат слова Городничего, обращенные к зрителям: «... найдётся шелкопер, бумаго-маракка, в комедию тебя вставит, вот что обидно! Чина, звания не



пощадит, и будут все скалить зубы и бить в ладоши! Чему смеётесь? Над собой смеётесь!»

В основу лирической комедии в двух действиях «Бульвар удачи» легли пьесы Елены Скороходовой «Тот самый Башмачкин» и «По аллеям утром ранним», которые при желании можно найти в интернете. Это две совершенно разные истории, происходящие на Бульваре удачи, где работает дворником Агриппина Никитична, в прошлом – балерина. Герои обеих историй забавны, порой нелепы, но, при всех разочарованиях прошлого, способны на искренние проявления своих лучших чувств, а потому вызывают нежность. Оба счастливых финала не оставляют у зрителя иллюзий, но, всё же, создают лёгкое, светлое, рождественское настроение, ведь завершается действие как раз под Рождество.

На обратном пути участницы поездки делились своими впечатлениями от спектакля, признавая, что отдохнули душой. На тот момент первый снежок ещё не выпал. А сейчас, когда он, того и гляди, покроет белым покрывалом землю, хочется всем пожелать светлого настроения и, как можно чаще – встреч с искусством.

*Наталья ЗУБКОВА*

ПОЛЬЗОВАТЕЛИ БАНКОМАТАМИ ЛЮБИМСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ СБЕРБАНКА ДОЛГОЕ ВРЕМЯ ИСПЫТЫВАЛИ НЕУДОБСТВО ИЗ-ЗА ТОГО, ЧТО УЛИЧ-

НЫЕ БАНКОМАТЫ – ТО ОДИН, ТО ДРУГОЙ – НЕ РАБОТАЛИ. Сегодня, как нас заверили специалисты, эта проблема устранена. Поскольку банкомат череззестенный,

пришлось разбирать стену, делать ремонт. На всё это требовалось время. На прошлой неделе новый банкомат запущен в работу.

*Наш корр.*

## Нам пишут

## Спасибо всем за праздник!

11 ОКТЯБРЯ В СТРАШЕВСКОМ ДОМЕ КУЛЬТУРЫ СОСТОЯЛСЯ КОНЦЕРТ, ПОСВЯЩЁННЫЙ ДНЮ ПОЖИЛОГО ЧЕЛОВЕКА.

Программу открыл народный ансамбль «Повадушка». Любимские артисты – задорные, голоустые – всех от души поздравили с праздником, исполнили песни, многие из которых посвящены мамам. Ведь, как они верно заметили, многие из собравшихся на праздник – мамы, бабушки, прабабушки.

Всех нас поздравила с праздником Глава Воскресенского сельского поселения Алевтина Николаевна Сальникова. За праздничным столом вместе с нами собрались наши старожилы: Валентина Дмитриевна Батракова, Ольга Яковлевна Коваленко, Александра Яковлевна Сачкова, Нина Яковлевна Соколова, Вера Ивановна Шестова. Они все прожили нелёгкую жизнь, но никогда не жалуются на судьбу, на свои болезни. Эти женщины – очень жизнерадостные, общительные.

Расходясь по домам в прекрасном настроении, мы пели песни. Спасибо организаторам праздника за чудесный вечер!

*Надежда КОВАЛЕНКО, д. Страшево.*

## Выставка

## «По маршруту Мастера»

С 1 ПО 14 НОЯБРЯ 2017 ГОДА ЛЮБИМСКОМ ИСТОРИКО-КРАЕВЕДЧЕСКОМ МУЗЕЕ БУДЕТ ПРОХОДИТЬ ВЫСТАВКА ФОТОРАБОТ ЛЮДМИЛЫ ВАСИЛЬЕВНЫ ШАПОШНИКОВОЙ «ПО МАРШРУТУ МАСТЕРА». ОТКРЫТИЕ ВЫСТАВКИ 1 НОЯБРЯ В 11.00.

Людмила Васильевна Шапошникова (1926–2015) – всемирно известный востоковед, историк, философ, писатель, общественный деятель, академик Российской академии естественных наук и Российской академии космонавтики имени К.Э. Циолковского, заслуженный деятель искусств РФ, генеральный директор Музея имени Н.К. Рериха в Москве, хранитель, исследователь творчества семьи Рерихов.

Л.В. Шапошникова родилась в Новочеркасске, в доме известного русского путешественника Г.Н. Потанина, там жила её бабушка Мария Николаевна, урождённая Трубецкая. Позже семья переехала в Таганрог, где прошли детские годы. Людмила Васильевна окончила восточное отделение, а затем аспирантуру исторического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова.

Людмилу Васильевну интересовал Восток, его самые отдалённые уголки, затерянные в джунглях, в горах, где жили таинственные и малочисленные племена, сохранившие первобытнообщинный уклад и матриархат, древние обычаи, мифы и легенды.

Встреча в 1968 году с всемирно известным художником и просветителем Святославом Николаевичем Рерихом в Индии и знакомство с наследием семьи Рерихов дали новый творческий и научный импульс. Стремление познать суть художественно-философского наследия Рерихов при-

шло Л.В. Шапошникову на маршрут их Центрально-Азиатской экспедиции. Интерес к этому путешествию не случаен. Центрально-Азиатская экспедиция Рерихов продолжалась с 1924 по 1928 год и стала одной из крупнейших в XX столетии. Её путь пролегал через Индию, Китай, Монголию, Тибет. Часть маршрута прошла по России, в том числе по Алтаю. По итогам экспедиции Рерихи основали в Индии международный Институт Гималайских исследований «Урусвати».

Людмила Васильевна Шапошникова прошла маршрутом Центрально-Азиатской экспедиции в 1975–1980 годах. Она в одиночку повторила путь наших великих соотечественников по Алтаю, Монголии, Индии, включая Западные и Восточные Гималаи. Обе экспедиции объединяли одни и те же цели: изучение древних памятников для осмысления проблемы этнокультурного взаимодействия народов планеты и пути их миграций, поиск фактов культурного единства Востока и Запада и тех нитей, которые связывают Россию и Азию. Результатом путешествия Л.В. Шапошниковой по маршруту Центрально-Азиатской экспедиции стала захватывающая панорама фотобразов и литературных очерков более чем тысячелетней истории национальных культур, осознание грандиозности открытий, совершенных Рерихами в начале XX века.

Спустя десять лет Л.В. Шапошникова стала доверенным лицом С.Н. Рериха, младшего сына Рерихов, передавшего через неё России художественное, философское и эпистолярное наследие своих родителей для создания общественного Музея имени Н.К. Рериха.

*Виктор ГУРИН*

## Информация для садоводов и огородников

ГРАЖДАНЕ, ИМЕЮЩИЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА ОБЯЗАНЫ ПРИСТУПИТЬ К ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ В СРОКИ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ.

В соответствии с ч. 2 ст.19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения обязан: использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешённым использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту; соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты; в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством; соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);

Следует отметить, что в правоустанавливающих документах на землю, а также в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) указывается правовой режим земельного участка - его целевое назначение и вид разрешённого использования. Фактическое использование земельного участка должно соответствовать правовому режиму земельного участка.

В соответствии со ст. 42 Земельного Кодекса РФ - собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назна-

чением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством, осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности, своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами, своевременно производить платежи за землю, соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать загрязнения, истощения, деградации, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы, выполнять иные требования, предусмотренные настоящим ЗК РФ, федеральными законами.

Ст. 47 Федерального закона 66-ФЗ от 15.04.1998 установлена ответственность садоводов, огородников или дачников за нарушение законодательства.

Садовод, огородник или дачник может быть подвергнут административному взысканию в виде предупреждения или штрафа за нарушение земельного, лесного, водного, градостроительного законодательства, законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения или законодательства о пожарной безопасности, совершенное в границах садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, в порядке, установленном законодательством об административных

правонарушениях.

Садовод, огородник или дачник может быть лишен прав собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, срочного пользования либо аренды земельного участка замышленные или систематические нарушения, предусмотренные земельным законодательством.

Обязательное заблаговременное предупреждение садовода, огородника или дачника о необходимости устранения допущенных нарушений законодательства, являющихся основаниями для лишения прав на земельный участок, осуществляется в порядке, установленном земельным законодательством, а лишение прав на земельный участок при не устранении нарушений законодательства - в порядке, установленном Конституцией Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации.

Кроме того, в соответствии с ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ, неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

*Н.Н. СМЕРНОВА, главный специалист-эксперт межмуниципального отдела По Любимскому и Первомайскому районам Управления Росреестра по Ярославской области*

## Фотоконкурс

## «В объективе – МАМА»

Фотоконкурс «В объективе – МАМА» проводится в связи с празднованием 26 ноября Всемирного Дня Матери.

Организатор фотоконкурса – Любимское отделение ЯОО «ЯОСЖ».

**Цель фотоконкурса:**  
- признание общественно-полезной роли материнства;  
- повышение статуса женщины в различных сферах деятельности и укрепление института семьи.

**Задачи:**  
- Формировать нравственные качества у детей и взрослых;  
- Повысить социальную значимость материнства;  
- Создать условия для духовного общения детей и родителей.

**Условия проведения фотоконкурса:**

Участники: учащиеся 1-11 классов образовательных учреждений любого типа РФ (школы, колледжей и др.); предполагается участие детей и взрослых.

Присланные фотографии должны сопровождаться информацией: ФИО мамы, бабушки, указать место проживания /город, деревня, посёлок/, номинация, контактный телефон, ФИО участника фотоконкурса и учебное заведение.

От каждого участника принимается не более 2-х работ.

**Номинации конкурса:**  
- «Моя мама – спортсменка, активистка и просто красавица»;  
- «Мамы всякие нужны, мамы всякие важны»;  
- «Мама и я – лучшие друзья»;

- «Бабушка рядышком с дедушкой»;  
- «Мама интернациональной семьей»;

- «Самая богатая - Мама».

**Требования к выполнению и оформлению конкурсных работ:**

Конкурсные фотографии представляются в электронном виде на электронный адрес – [kson.lubim@mail.ru](mailto:kson.lubim@mail.ru).

**С пометкой - ФОТОКОНКУРС Критерии оценки:**

- соответствие теме конкурса;  
- яркость и оригинальность исполнения;  
- идея и содержание работы;  
- творческое решение темы.

Участие в фотоконкурсе означает согласие автора на использование его работ в выставках, видеосюжетах.

Фотографии, присланные на конкурс, могут быть отклонены от участия в конкурсе в следующих случаях:  
- не соответствуют тематике конкурса;

- низкое техническое качество фотографий.

**Порядок проведения фотоконкурса:**

Фотоработы для участия в конкурсе принимаются в период с 30 октября по 17 ноября 2017 года.

**Итоги конкурса и награждение участников:**  
Лучшие работы – победители в каждой номинации будут награждены дипломами и памятными подарками на праздничном концерте в МУ Любимском районном Доме Культуры, посвящённом Дню Матери.

## Железнодорожный переезд

## Уступите дорогу поезду

О БЕЗОПАСНОСТИ НА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПЕРЕЕЗДАХ МЫ БЕСЕДУЕМ С ИВАНМ ПРЫГАНОВЫМ, НАЧАЛЬНИКОМ БУЙСКОЙ ДИСТАНЦИИ ПУТИ.

**- Иван Николаевич, на железной дороге снова объявлен месяц безопасности на железнодорожных переездах. Если я не ошибаюсь, такая акция была в сентябре, и вот опять. С чем связано повышенное внимание к теме безопасности?**

- Да, действительно, несмотря на проведенное в период с 28 августа по 28 сентября профилактическое мероприятие «Внимание, переезд!», ситуация с обеспечением безопасности движения на железнодорожных переездах остается сложной. По состоянию на 09 октября на железных дорогах страны уже допущено 201 ДТП (в 2016 году – 146), в результате которых пострадали 173 человека (в 2016 году – 84), из них 56 погибли (в 2016 году – 29). Рост количества ДТП составил 36%. Особую тревогу вызывают 55 случаев столкновений автотранспорта с пассажирскими и пригородными поездами (в 2016 году – 32), из них со сходом подвижного состава - 5 (в 2016 году – 0), 6 ДТП на переездах, обслуживаемых дежурным работником (в 2016 году – 7). А такие страшные происшествия, как то, что случилось 6 октября на Московской железной дороге, просто заставляют нас бить в набат.

**- Расскажите подробнее, что же там произошло?**

- Водитель автобуса «Мерседес» выехал на железнодорожный переезд под запрещающий сигнал светофора и заглох на нем. Дежурная по переезду включила заградительную сигнализацию, машинист приближающегося пассажирского поезда применил экстренное торможение, однако избежать столкновения не удалось. В результате ДТП погибло 17 пассажиров автобуса, еще три человека получили тяжелые травмы.

На Северной железной дороге с начала года произошло 13 ДТП на переездах, в которых чудом никто не погиб. В прошлом году за тот же период таких случаев было 10, то есть, увы, мы видим рост количества происшествий.

**- Иван Николаевич, а какие вообще бывают переезды и чем**

**они оборудованы? Сколько их всего на территории Буйской дистанции пути?**

- На территории Буйской дистанции пути эксплуатируется 30 переездов, из них 4 переезда обслуживаются дежурным работником, 7 переездов - нерегулируемые. 23 переезда оборудованы автоматической переездной сигнализацией. На тех четырех, где есть дежурные по переезду, где установлены заградительные барьеры - УЗП (устройство заграждения переезда). Ежегодно на переездах мы производим текущий ремонт (ямочный ремонт автодороги, замена направляющих столбиков и т.д.). В этом году на 2-х переездах были заменены резинокордовые настилы. Один переезд на 725 км оснащен системой видеонаблюдения.

**- Какой буйский переезд особо опасен? Чем?**

- Особо опасным переездом в Буйской дистанции пути считается переезд 725 км (первый Саламский переезд), так как на нем самая высокая интенсивность движения как автомобилей (3350 в сутки), так и поездов (109 в сутки), возможности объехать данный переезд нет. Он оснащен шлагбаумами, УЗП, обслуживается дежурным работником.

**- Скажите, как часто наши водители нарушают правила проезда железнодорожных переездов?**

- В целом буйские водители довольно дисциплинированы, но все-таки нарушители есть. И как это ни прискорбно, чаще всего в их число попадают водители такси, - то есть люди, перевозящие пассажиров! В 2017 году выявлено 8 нарушителей, которые нарушили ПДД (выезд на переезд под запрещающее показание светофора).

**- Какие меры предпринимают железнодорожники для того, чтобы предотвратить ДТП на переездах?**

- Мы регулярно проводим профилактические мероприятия по снижению ДТП. С начала года на переездах Буйской дистанции пути состоялось пять совместных рейдов с работниками ГИБДД. Кроме того, наши специалисты выходят в автопредприятия, проводят профилактические беседы с водителями, раздают им памятки

по безопасности на переездах. Но, разумеется, каждый водитель должен знать, что его жизнь и жизнь его пассажиров зависит прежде всего от него самого.

**- Иван Николаевич, напомните нашим читателям, почему важно соблюдать ПДД на жд переездах?**

- Железнодорожный переезд является одним из самых сложных и опасных участков дороги, требующих сосредоточения внимания и строгого соблюдения правил дорожного движения.

Всегда нужно пропускать приближающийся поезд. По силуэту локомотива или по свету его фар невозможно определить скорость и расстояние его от переезда. Даже при экстренном торможении машинист может остановить поезд только через 800-1000 метров. Если переездный светофор начал показывать красный сигнал, это значит, что поезд занял участок приближения и проследует переезд через 30-40 секунд.

**- Что обязан сделать водитель при вынужденной остановке на железнодорожном переезде?**

- Если ваш автомобиль заглох на железнодорожном переезде, необходимо немедленно высидеть пассажиров, после чего попытаться столкнуть машину с путей. Если это не получилось, а поезд уже близко - быстро отойдите в сторону. В данном случае самое главное - жизнь и здоровье людей, а потеря автомобиля - это меньше из зол.

Ни в коем случае не выезжайте на переезд, если красный сигнал уже горит! Так водитель может попасть в ловушку: когда машина будет уже на настиле, шлагбаумы закроются, преградив дальнейший путь. Если переезд оборудован устройством заграждения переезда (УЗП) и автомобиль попал в ловушку (сзади и спереди поднялись плиты УЗП), нужно продолжить движение вперед или назад (по ситуации) путем наезда на плиту УЗП, под весом машины она отпустится.

Всегда соблюдайте правила проезда железнодорожных переездов. Помните, что попытка сэкономить пять минут может стоить жизни.

Евгения МАХОВА

## Полезно знать

## КАКИЕ СДЕЛКИ ПОДЛЕЖАТ НОТАРИАЛЬНОМУ УДОСТОВЕРЕНИЮ

СДЕЛКИ - ЭТО ОСНОВА ВСЕГО ГРАЖДАНСКОГО ОБОРОТА. Именно с помощью сделок его участники - как физические, так и юридические лица, их объединения - вступают между собой во взаимоотношения.

Из сделок возникают гражданские права и обязанности, сделки могут быть направлены также на изменение или прекращение прав и обязанностей их участников.

Каждая сделка имеет свою определенную форму, то есть способ выражения воли ее участников, который может быть устным или письменным. Для некоторых видов письменных сделок, кроме подписания договора обеими сторонами, требуется дополнительное подтверждение, элемент, придающий таким сделкам юридическую силу: государственная регистрация или нотариальное удостоверение.

Значительный объем сделок, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению, связан с недвижимым имуществом и правами на него.

Государственная регистрация прав и нотариальное удостоверение сделок в случае, когда они обязательны, являются неотъемлемым элементом такой сделки, придающим ей юридическую силу. Однако содержательно они носят разный характер, различен и объем их наполнения и правовые последствия. В некоторых случаях они дополняют друг друга, применяясь совместно, при этом каждый элемент не подменяет другого и остается обязательным. В некоторых случаях законом может быть предписано совершение обоих действий. Так, в соответствии со ст. 24 Закона о регистрации сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество подлежат обязательному нотариальному удостоверению (от этого зависит действительность сделки). При этом права общей собственности на недвижимое имущество подлежат государственной регистрации (от этого зависит момент возникновения или прекращения права).

То есть теперь при продаже, например, доли в праве общей собственности на квартиру постороннему лицу нотариус перед удостове-

нием такой сделки проверяет действительное соблюдение сторонами сделки положений ст. 250 ГК РФ о преимущественном праве покупки этой доли другими участниками долевой собственности, что значительно снизит процент мошенничества в сфере сделок купли-продажи недвижимости, квартир и других жилых помещений. То же относится к сделке по отчуждению долей всеми участниками долевой собственности одновременно, в рамках одной сделки.

С 29 декабря 2015 года введены правила об обязательном нотариальном удостоверении сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом, принадлежащим лицам, находящимся под опекой, а также сделок по отчуждению недвижимого имущества несовершеннолетних лиц и лиц, ограниченных в дееспособности (ст. 30 Закона о регистрации). Кроме продажи недвижимости, это дарение, мена и др. сделки. Эти правила, конечно, усложняют подобные сделки, но следует подчеркнуть, что они направлены прежде всего не на усложнение гражданского оборота, а на более высокий уровень защиты интересов указанных лиц в силу их особенной дееспособности.

То же касается сделок по отчуждению земельных долей: они подлежат нотариальному удостоверению с 29 декабря 2015 года по 4 июля 2016 года, сейчас они могут быть совершены в простой письменной форме, обязательное нотариальное удостоверение отменено (п. 3 ст. 24.1 Закона о регистрации).

Таким образом, обязательному нотариальному удостоверению подлежат договор аренды и договор пожизненного содержания с иждивением, договора об отчуждении долей в праве собственности, в том числе в случае отчуждения всеми участниками долевой собственности своих долей, сделки с участием несовершеннолетних и лиц, ограниченных в дееспособности.

**Т.В. КИСЕЛЕВА,**  
начальник межмуниципального  
отдела по Любимскому и  
Первомайскому районам  
Управления Росреестра  
по Ярославской области

## ФНС

## Уплатить налоги вовремя!

До 1 декабря необходимо заплатить транспортный и земельный налоги, а также налог на имущество физических лиц.

Управление Федеральной налоговой службы по Ярославской области произвело жителям региона начисления транспортного и земельного налогов за прошлый год, а также налога на имущество физических лиц. Платежные документы направлены по почте. Срок уплаты - до 1 декабря.

При наличии у налогоплательщика личного кабинета на сайте ФНС России соответствующие документы поступают в электронном виде. Доступ к личному кабинету можно получить, обратившись в любую налоговую инспекцию с документом, удостоверяющим личность, либо используя реквизиты доступа для авторизации на едином портале государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)).

Уплатить налоги граждане - собственники квартир, домов, гаражей, земельных участков и транспортных средств могут через отделения банков, а также не выходя из дома, с помощью электронных сервисов ФНС России и банков-партнеров.

Если собственники имущества по каким-либо причинам не получают до 1 ноября налоговое уведомление, сотрудники ведомства рекомендуют проявить инициативу и обратиться лично в налоговую инспекцию по месту жительства или по месту нахождения имущества.

После 1 декабря все налоговые отчисления превратятся в задолженность.

## Информационное извещение

Администрация Любимского муниципального района Ярославской области сообщает:

**о возможном предоставлении земельного участка в аренду:**

из категории земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 76:06:121001:266 общей площадью 1041 кв.м. расположенного по адресу: Ярославская область, Любимский район, с/о Покровский, с. Покров

с 27 октября 2017 г. по 27 ноября 2017 г. граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка могут подать заявления лично или по почте о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на земельные участки по адресу: Ярославская область, г. Любим, ул. Советская, д.3, каб.1, с понедельника по четверг с 8:00 до 17:00 часов, в пятницу с 8:00 до 16:00, перерыв на обед с 12:00 до 12:50.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: Ярославская область, г. Любим, ул. Советская, д.3, каб.1, с понедельника по четверг с 8:00 до 17:00 часов, в пятницу с 8:00 до 16:00 часов, перерыв на обед с 12:00 до 12:50, и на официальном сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru>.

телефон для справок 8(48543) 2-17-44.

## Пожарная безопасность

## Будьте осторожны при обращении с электропроводкой!

АНАЛИЗ ПРОИСХОДЯЩИХ ПОЖАРОВ ПОКАЗЫВАЕТ, ЧТО ЧАСТОЙ ПРИЧИНОЙ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЗАГОРАНИЙ ЯВЛЯЕТСЯ ЭЛЕКТРОПРОВОДКА, А ИМЕННО - ЕЕ КОРОТКОЕ ЗАМЫКАНИЕ.

В связи с этим Пожарно-спасательная служба по Любимскому району в очередной раз напоминает о том, что электропроводка должна быть с неповрежденной изоляцией и при этом не иметь скруток (соединений). Кроме того, тоководящие части оборудования должны быть плотно закреплены.

Если в доме (квартире) вет-

хая электропроводка, имеются поврежденные розетки и патроны, то их следует поменять. ВНИМАНИЕ! Такие работы должны производить только специалисты-электрики. При подключении новых приборов нужно учесть, допустима ли такая нагрузка на электросеть. Кроме того, запрещается использовать нестандартные (самодельные) электроприборы - они часто вызывают короткое замыкание. По этой же причине не следует включать в одну розетку одновременно несколько приборов.

И наконец, ни в коем случае не

оставляйте включенные электрические приборы без присмотра - это самая распространенная ситуация, приводящая к возникновению бытового пожара. Расскажите детям правила безопасности дома!

При возникновении чрезвычайных ситуаций нужно звонить по единому номеру службы спасения «112» или «101» в противопожарную службу!

**Т.В. КИСЕЛЁВА,**  
инструктор противопожарной  
профилактики ГБУ ЯО ПСС ЯО

## «Любимский вестник»

ВЫШЕЛ В СВЕТ ОЧЕРЕДНОЙ НОМЕР ЕЖЕНЕДЕЛЬНОГО ПРИЛОЖЕНИЯ К ГАЗЕТЕ «НАШ КРАЙ» - «ЛЮБИМСКИЙ ВЕСТНИК». В № 40 (42) ЕЖЕНЕДЕЛЬНИКА ОПУБЛИКОВАНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЛЮБИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ от 19.10.2017 г. № 09-1032/17 г. Любим

О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Любимского муниципального района и муниципальными казенными учреждениями Любимского муниципального района

2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИ-

НИСТРАЦИИ ЛЮБИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ От 19.10.2017. № 09-1033/17

О внесении изменений в Постановление администрации ЛМР от 19.06.2015. № 09-0501а/15 «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию промышленности в Любимском МР».

## ГИБДД информирует

ЗА ПРОШЕДШИЕ ДВЕ НЕДЕЛИ НА ДОРОГАХ РАЙОНА ПРОИЗОШЛО ДВА ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНЫХ ПРОИСШЕСТВИЯ, СЛЕДСТВИЕМ КОТОРЫХ СТАЛО ПРИЧИНЕНИЕ МАТЕРИАЛЬНОГО УЩЕРБА СОБСТВЕННИКАМ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ. К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ДОПУЩЕННЫЕ НАРУШЕНИЯ ПРАВИЛ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ ПРИВЛЕЧЕНО БОЛЕЕ ДВУХ ДЕСЯТКОВ ВОДИТЕЛЕЙ, ИЗ НИХ ПЯТЕРО ЗАДЕРЖАНЫ ЗА УПРАВЛЕНИЕ ТРАНСПОРТОМ В СОСТОЯНИИ АЛКОГОЛЬНОГО ОПЬЯНЕНИЯ.

18 октября на перекрестке улиц Ленина и Октябрьская водитель малотоннажного грузовика «Хендэ-Портер», не имеющий права управления транспортными средствами, при проезде перекрестка неравнозначных дорог

не предоставил право преимущественного движения автомашине «Лада-Гранта» и совершил с ним столкновение.

23 октября на 79 км автодороги Ярославль-Любим водитель автомашины «Волга» не

выбрал безопасную скорость движения и совершил съезд с проезжей части с последующим опрокидыванием.

В связи с понижением температуры до отрицательных значений на дорогах возможно образование гололеда, которая может способствовать внезапной потере управления транспортным средством. Госавтоинспекция призывает водителей к своевременной замене летних шин на зимние. Следует помнить, что в соответствии с Основными положениями по допуску транспортных средств к эксплуатации, на транспортных средствах, оборудованных ошипованными шинами, должен быть установлен опознавательный знак «Шипы».

При его отсутствии на водителя в соответствии с ч. 1 ст. 12.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях налагается административное наказание в виде предупреждения или административного штрафа в размере 500 рублей.



## Госавтоинспекция разъясняет положения Административного регламента по надзору за соблюдением участниками дорожного движения требований законодательства

С 20 октября 2017 года вступил в силу приказ МВД России от 23 сентября 2017 года № 664 «Об утверждении Административного регламента исполнения Министерством внутренних дел Российской Федерации государственной функции по осуществлению федерального государственного надзора за соблюдением участниками дорожного движения требований законодательства Российской Федерации в области безопасности дорожного движения».

Из нового административного регламента исключены положения, предусматривающие при оформлении ДТП выдачу сотрудниками полиции участникам происшествия справки о ДТП. То есть теперь при оформлении ДТП сотрудниками полиции будут оформляться исключительно процессуальные документы, предусмотренные законом. Это, в частности, определение о возбуждении дела об административном правонарушении и проведение административного расследования, либо протокол об административном правонарушении, либо постановление по делу об административном правонарушении. В первичном процессуальном документе будут кратко отражаться сведения, которые ранее содержались в

справке о ДТП (сведения о транспортных средствах и их повреждениях, о страховых полисах ОСАГО, участниках происшествия). Таким образом, отдельная справка о ДТП выдаваться не будет.

Разрешена остановка водителей сотрудниками Госавтоинспекции для проверки документов. В связи с тем, что количество постов ДПС за последние годы сократилось втрое, а количество граждан, управляющих автомобилями без прав, выросло, для обеспечения общественной безопасности необходимо усилить контроль налично-дорожной сети. Как известно, остановка по основанию только для проверки документов до сегодняшнего дня могла быть осуществлена исключительно на стационарном посту ДПС. Сейчас останавливать транспортные средства по данному основанию (то есть только с целью проверки документов) можно и вне стационарных постов ДПС, то есть при несении службы сотрудниками.

В новом приказе о работе ДПС отсутствует положение, которое было в предыдущем приказе и запрещало сотрудникам Госавтоинспекции прерывать гражданам производить видеосъемку при общении с сотрудниками. Многими автолюбителями и экспертами данный факт был трактован иначе, с позиции исключения из регламента права граждан осуществлять фотосъемку инспектора. Госавтоинспекция поясняет: инспектор не имеет права препятствовать видеозаписи. Ограничение такого права возможно в рамках осуществления охранных либо оперативно-розыскных мероприятий, рассмотрения дела об административном правонарушении, а также в целях защиты государственной и иной охраняемой законом тайны, защиты прав граждан, общественных объединений и организаций.

Например, если водитель снимает на телефон место ДТП и мешаает при этом инспектору, тот может потребовать прекратить съемку. Либо в регионе введен режим контртеррористической операции, в этом случае сотрудник ДПС должен проинформировать об этом водителя и попросить выключить камеру.

Сам инспектор также имеет право вести съемку, причем не только на служебный видеорегистратор, но и на собственный мобильный телефон.

**Д. ЛЕВАСОВ,**  
начальник ОГИБДД  
Отд МВД России  
по Любимскому району

## УСЗНиТ

УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТРУДА СООБЩАЕТ, ЧТО РОССИЙСКИМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ СОЦИАЛЬНЫМ УНИВЕРСИТЕТОМ СОЗДАН ВИДЕОКУРС ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ИЗУЧЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ БАЗОВОГО РУССКОГО ЖЕСТОВОГО ЯЗЫКА.

Цель видеокурса «Русский жестовый язык» заключается в формировании лексического запаса через практическую активацию лексических единиц и развитие навыка их использования, а также взаимодействия специали-

тов, оказывающих услуги населению, с неслышащими гражданами. Пособие также полезно слышащим родителям неслышащих детей, студентам, воспитателям, волонтерам и иным заинтересованным лицам. Весь учебный материал сопровождается субтитрами, что позволяет использовать пособие для изучения жестового языка неслышащими людьми.

Видеокурс «Русский жестовый язык» размещен на главной странице интернет-портала «жить-вместе» (zhit-vmeste.ru) по ссылке <http://zhit-vmeste.ru/news/115282/>.

*Уважаемая,  
Платьяна  
Алексеевна!  
Искренне  
поздравляем  
Вас с Юбилеем!*

*Друзья и сотрудники,  
слов не жалея,  
Поздравить хотят Вас  
в сей день юбилея!  
Вы света и радости,  
Счастья полны.  
Советы нам Ваши  
важны и нужны.  
Любит и ценит Вас  
Ваша семья -  
Надежные, верные  
Ваши друзья.  
Мы все Вам желаем  
здоровья и силы.  
Чтоб все, что хотите,  
всегда у Вас было,  
Чтоб молодость, счастье,  
удачу, успех  
Судьба Вам дарила  
всегда без помех!*

Администрация  
и коллектив ГБУЗ ЯО  
«Любимская центральная  
районная больница»

*Самую красивую и  
оформительскую бабушку  
Тусеву  
Валентину  
Теннадьевну  
с 70-летним  
юбилеем!*

*Живи, родная,  
до 100 лет  
Всем нам на радость.*

Внук Андрей.  
№ 184

ПРОДАЁТСЯ БОЛЬШОЙ ДОМ  
82 кв.м. со всеми удобствами,  
ул. Крестьянская, дорого.  
2-20-06. № 85

ДОРОГИЕ РУКОДЕЛЬНИЦЫ И  
МАСТЕРИЦЫ ГОРОДА ЛЮБИМА  
И РАЙОНА!

Общественно-культурный центр «Родник» предлагает поучаствовать в выставке «Рукоделие душу греет», которая будет проводиться в конце ноября. Поделитесь своим опытом и теплом созданных вами творений!

Для участия в выставке принимаются вязаные, шитые, вышитые вещи, изделия из бисера, природных материалов, дерева и прочие. Максимальное количество работ от одного участника - 3 штуки, прием осуществляется каждую субботу по адресу: ул. Ленина, 46, с 11 утра. Всем желающим предоставить свои работы для выставки можно оставлять заявки по телефону: 89108173287 и 89159882537.

**Народные приметы**

26 октября Красные облака – к дождю, если они идут с юга – к порывистому ветру и непогоде. Кучевые облака при восходящем солнце – к переменной погоде.

Белый иней – к дождю.  
27 октября Подул западный ветер – к сырости.

Если на улице много грязи, то до зимы ждать еще четыре недели.

28 октября Сильная изморось предвещает мороз.

Тучи сбегаются в одно место – к ненастью.

*Поздравляем  
Цыганову  
Маргариту  
Анапольевну  
с 85-летием!*

*Здоровья, радости  
желаем,  
Душевной силы  
про запас,  
Благодарим тебя, родная,  
За всё,  
что сделала для нас.  
За неустанные заботы,  
За мир семейного тепла,  
Дай бог,  
чтобы во всём ты  
И впредь такою же была.  
Семья Благowych и внуки.*

№ 182

ПРОДАМ КОМПЬЮТЕР: ЖК-монитор, системный блок, колонки, сканер+принтер+сканер. Привезу, установлю, подключу. Цена 13900. Тел: 8-910-368-98-08.

Агроферма «ЗЛАТОНОСКА» реализует КУР-НЕСУШЕК. Бесплатная доставка. Тел: 8-960-470-78-34

КУПЛЮ СТАРИННЫЕ:  
иконы от 50 тыс. руб.,  
книги, статуэтки,  
самовары, колокольчики,  
мебель и др.  
Тел: 8-920-075-40-40.

КУПЛЮ  
ПО ВЫСОКОЙ ЦЕНЕ  
ПРЕДМЕТЫ СТАРИНЫ:  
статуэтки, самовары, иконы,  
оклады, кiotы, подстаканники,  
патефоны и многое другое.  
8-902-222-22-33.

КУПЛЮ ДОРОГО  
по московским ценам  
иконы, колокольчики,  
старинные самовары.  
Тел: 8-910-662-22-55;  
8-910-663-03-81.

№ 156

## Наш край

Учредители: Администрация Любимского  
муниципального района Ярославской области.  
Муниципальное учреждение Редакция газеты «Наш край».

Главный редактор Е.Ю. ЕРМОЛИНА

Верстка:  
Н.Н.  
ЗУБКОВА



## Телефоны:

Редактор (тел/факс): 2-14-73.  
Корреспонденты: 2-13-73.  
Бухгалтерия: 2-14-87.  
Для SMS: +7-930-112-98-91.  
Эл. адрес: nashkrai@lubim@mail.ru

Адрес издателя: 152470, Ярославская обл., г. Любим, ул. Трехфолева, д.10  
Адрес редакции: 152470, Ярославская обл., г. Любим, ул. Пролетарская, д.2

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ярославской области. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ 76-00159 от 02 февраля 2011 г. Подписной индекс – 54955

Оплаченный текст

Номер сверстан в компьютерном  
цехе редакции и отпечатан офсет-  
ным способом в Буйской типогра-  
фии, г. Буй Костромской области,  
ул. Октябрьской революции, 6.

Подписан в печать по графику в 17<sup>00</sup>,  
25.10.2017 г., фактически в 17<sup>00</sup>, 25.10.2017 г.

Тираж 1550.