УВЕДОМЛЕНИЕ № 2

о подготовке проекта акта \*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование проекта нормативного правового акта | Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся с собственности Любимского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Любимского муниципального района |
| 2 | Структурное подразделение Администрации ЛМР - разработчик проекта нормативного правового акта | Специалист по начислению арендных платежей МКУ «Комплексный центр Любимского муниципального района» |
| 3 | Обоснование необходимости принятия нормативного правового акта: |
| 3.1 | Краткое содержание вводимого (изменяемого) регулирования | Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся с собственности Любимского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Любимского муниципального района с целью установления ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Любимского муниципального района и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Любимского муниципального района предоставленные в аренду без торгов. |
| 3.2 | Проблема(ы), на решение которой(ых) направлено вводимое (изменяемое) регулирование | В Ярославской области нормативно-правовым актом, регулирующим порядок расчета размера арендной платы за использование земельных участков, предоставленных в аренду без проведения торгов, является Постановление Правительства Ярославской области от 24.12.2008 № 710-п «Об установлении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ярославской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ярославской области, предоставляемые в аренду без торгов» (далее - Постановление Правительства № 710-п). В соответствии с Постановлением Правительства № 710-п органами местного самоуправления Ярославской области принято 19 нормативных актов, устанавливающих ставки арендной платы за использование земельных участков, предоставленных в аренду без проведения торгов.В связи с наличием неоднозначного подхода среди органов местного самоуправления Ярославской области к определению значений ставок арендной платы, департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области принято решение о проведении работ по разработке и обоснованию единых ставок арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ярославской области, предоставляемых в аренду без торгов (далее - ставки арендной платы). Таким образом, необходимо привести в соответствие решение собрания представителей Любимского МР с действующим постановление Правительства Ярославской области № 303-п от 03.04.2020 г.  |
| 3.3 | Предполагаемые последствия принятия нормативного правового акта | Оптимизация и унификация порядка расчета размера арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых в аренду без проведения торгов, с целью приведения в соответствие с действующим законодательством в области земельных правоотношений. |
| 4 | Сроки проведения публичных консультаций | 18.05.2020 г. по 29.05.2020 г. |
| 5 | Способ(ы) направления мнений участников публичных консультаций | Тел. (48543) 2-17-44152470, Ярославская обл, г. Любим, ул. Советская д. 3, кааб. 12010010024534@mail.ru  |
| 6 | Контактное лицо по вопросам направления мнений участников публичных консультаций | Тараканова Виктория Николаевна - специалист по начислению арендных платежей МКУ «Комплексный центр Любимского муниципального района» |

--------------------------------

<\*> Публичные консультации по проекту нормативного правового акта, указанному в [пункте 1](file:///C%3A%5CUsers%5CA9F6~1%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5Cuvedomlenie_-_3-3.docx#P207) настоящего уведомления, проводятся в рамках процедуры оценки регулирующего воздействия в соответствии с [Положением](file:///C%3A%5CUsers%5CA9F6~1%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5Cuvedomlenie_-_3-3.docx#P43) о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов ЛМР, мониторинга фактического воздействия и экспертизы нормативных правовых актов ЛМР, затрагивающих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением.

В рамках публичных консультаций субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, чьи интересы затрагиваются вводимым (изменяемым) регулированием, а также представители бизнес-ассоциаций и экспертного сообщества могут направить свои замечания и предложения по данному проекту.